



COMUNE DI CASOLE D'ELSA

PROVINCIA DI SIENA

DETERMINAZIONE N° 295

ORIGINALE

DEL 22/07/2020

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

OGGETTO : Approvazione avviso pubblico e modello di domanda in attuazione alla Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 01/07/2020 avente ad oggetto "Locale di proprietà comunale, posto in Via Casolani, n. 34 - approvazione criteri per la predisposizione di procedura atta ad individuare soggetti interessati alla conduzione in locazione"

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese di luglio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 01/07/2020 avente ad oggetto "Locale di proprietà comunale, posto in Via Casolani, n. 34 – approvazione criteri per la predisposizione di procedura atta ad individuare soggetti interessati alla conduzione in locazione";

Ritenuto opportuno pertanto procedere all'approvazione di un **avviso pubblico** nel rispetto di quanto disposto dalla predetta deliberazione di Giunta Comunale sopra specificata nonché del relativo **modello di domanda** che si allegano alla presente determinazione a formarne parte integrante e sostanziale (All.A e B);

Rilevato che, sulla base delle indicazioni fornite della Giunta Comunale, l'importo del canone annuo sarà pari a €. 720,00 oltre IVA e quindi €.60,00 oltre IVA al mese, relativamente all'unità immobiliare identificata al fg. 21, p.la 86, sub. 3, categoria C/1, classe 3°, consistenza mq. 19, Rendita Catastale €. 338,54;

Rilevato inoltre che trattandosi solo di avviso esplorativo l'Amministrazione Comunale si riserverà la possibilità per sopravvenute esigenze, di non dare corso alla locazione dell'immobile;

Viste le competenze attribuite alla sottoscritta con atto del Sindaco n. 9 del 10.04.2019;

Espresso il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuto necessario richiedere il parere in merito alla regolarità contabile del presente provvedimento da parte del Responsabile dell'area economico finanziaria, ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Visto il D.lgs.267/2000;

DETERMINA

1. di approvare l'**avviso pubblico esplorativo** (All.A) per la manifestazione di interesse alla conduzione in locazione di unità immobiliare ad uso negozio di proprietà comunale posta in Via Casolani, n. 34, rivolto ad associazioni e/o privati per la promozione dello sviluppo di iniziative legate al mondo dell'arte e della cultura, nonché il relativo **modello di domanda** (All.B) che si allegano alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale;

2. di dare atto che l'Avviso, reso pubblico mediante l'affissione all'Albo Pretorio on line per almeno giorni 15, unitamente ad una apposita sezione sul sito internet www.casole.it, avrà durata a tempo indeterminato e potrà essere revocato dalla Giunta Comunale per sopraggiunte motivate esigenze.

Il Responsabile del Servizio
Lavori Pubblici e Patrimonio
Geom. Stefania Moschi

Al presente documento informatico viene apposto la firma digitale, previa identificazione informatica del suo autore, attraverso un processo che ne garantisce la sicurezza, integrità e immutabilità ed in maniera manifesta e inequivoca, la sua riconducibilità all'autore, ai sensi dell'art. 20, comma 1-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82.



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si attesta la copertura finanziaria della spesa del presente provvedimento ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/00.
La determinazione di impegno è pertanto ESECUTIVA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Lì, 22/07/2020

Rag. Tiziana Rocchigiani

Accertamento ai sensi dell'art. 9 co. 2 del D.L. 78/09:

COMPATIBILE NON NECESSARIO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Lì, 22/07/2020

Rag. Tiziana Rocchigiani

Trasmessa in copia:

Al Responsabile del Servizio
Alla Giunta Comunale tramite il Segretario Comunale
Al Responsabile del Servizio Finanziario
Al Segretario Comunale

in data 22/07/2020

Il Responsabile del Servizio

Geom. Stefania Moschi

La presente determinazione n° 295 del 22/07/2020 viene affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE